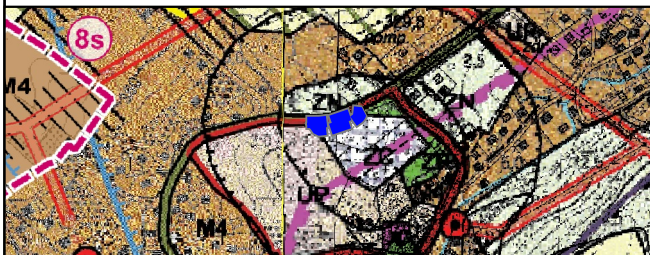




# ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBEJMUJĄCEGO MIEJSCOWOŚCI: CZERNA, FILIPOWICE, MIĘKINIA, NAWOJOWA GÓRA, NOWA GÓRA, OSTRĘŻNICA, PACZÓŁTOWICE, RUDNO, SANKA, TENCZYNEK, WOLA FILIPOWSKA, ZALAS, ŻARY W GMINIE KRZESZOWICE – ETAP B

NA PODSTAWIE UCHWAŁY NR XV/165/2019 RADY MIEJSKIEJ W KRZESZOWICACH Z DNIA 31 PAŹDZIERNIKA 2019 R., ZMIENIONEJ UCHWAŁĄ NR XXXVI/391/2021 Z DNIA 24 CZERWCA 2021 R. ORAZ NR LIX/650/2023 Z DNIA 23 LUTEGO 2023 R.

## WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY KRZESZOWICE



----- granica opracowania zmiany MPZP

SKALA 1:10 000

### LEGENDA:

#### KSZTAŁTOWANIE SYSTEMU ZABUDOWY

**ZC** tereny cmentarzy

#### KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

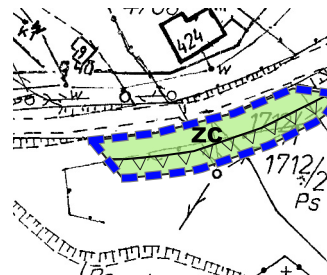
----- drogi/ulice główne

#### STREFY TECHNICZNE I SANITARNE

----- strefy ochrony sanitarnej cmentarzy (50 m i 150 m)

Obszar zmiany planu położony jest w całości w granicach:

- otuliny Rudniańskiego Parku Krajobrazowego
- strefie ochrony pośredniej - terenie zewnętrznym ujęcia wody na Sance



Załącznik Nr 1m  
do Uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Krzeszowicach  
z dnia ..... r.

*miejscowość Zalas*

### LEGENDA:

#### Ustalenia planu

----- granica obszaru objętego zmianą planu,  
granica strefy odmiennych warunków zagospodarowania

----- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub  
o różnych zasadach zagospodarowania

----- nieprzekraczalne linie zabudowy

#### Przeznaczenie terenów

**zc** tereny cmentarzy

#### Oznaczenia wynikające z przepisów odrębnych i wydanych na ich podstawie aktów, w tym aktów indywidualnego stosowania prawa


Obszar objęty zmianą planu w całości położony jest  
w granicach otuliny Rudniańskiego Parku Krajobrazowego

Obszar objęty zmianą planu w całości położony jest  
w granicach Aglomeracji Krzeszowice - Zalas

Obszar objęty zmianą planu w całości położony jest  
w granicach terenu ochrony pośredniej strefy ochronnej  
ujęcia wody powierzchniowej z rzeki Sanki

Obszar objęty zmianą planu w całości położony jest  
w granicach stref ochrony sanitarnej od cmentarza (50, 150m)

## EDYCJA DO WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

<div><div>MC Kwadrat studio projektowe</div></div> <div>30-820 Kraków, al. A. Dygasńskiego 5 tel. 12 656 61 48; tel. kom. 501 715 301</div>	<div>ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - ETAP B</div> <div>PRZEDMIOT OPRACOWANIA:</div> <div>mgr inż. arch. Magdalena Czechowska</div> <div>uprawniona do sporządzania Studium oraz planów miejscowych na podstawie art. 5 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym</div> <div>GŁÓWNY PROJEKTANT:</div> <div>mgr inż. arch. Magdalena Fajkosz      mgr Jakub Biegun</div> <div>mgr inż. Aleksandra Józefaciuk      mgr inż. Leszek Laskosz</div> <div>mgr inż. Monika Rysak</div>		<div>sierpień 2025</div> <div>DATA:</div> <div>Poland CS2000 zone 7</div> <div>EPSG: 2178</div> <div>UKŁAD WSPÓŁRZEDNYCH:</div>
	<div>ZESPÓŁ PROJEKTOWY:</div> <div>50    </div>		